

**Stredná odborná škola, Ul. slovenských partizánov 129/49, 017 01 Považská Bystrica**  
v súlade so zákonom č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v platnom znení

### vyhlasuje

**obchodnú verejnú súťaž č. 2/2022** (ďalej len súťaž) v zmysle platnej legislatívy, najmä podľa ustanovení § 281 a násl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení a vyzýva na podanie návrhov na uzatvorenie zmluvy o nájme nebytových priestorov.

**Prenajíateľ/vyhlasovateľ súťaže: Stredná odborná škola, Ul. slovenských partizánov 1129/49, Považská Bystrica**

Sídlo: Ul. slovenských partizánov 1129/49, 017 01 Považská Bystrica  
Zastúpený: Ing. Ján Kunovský, riaditeľ SOŠ  
Bankové spojenie: Štátna pokladnica  
IBAN: SK52 818 0000 0070 0050 4665  
IČO: 42 14 14 43  
DIČ: 2022670661  
Zriaďovateľ: Trenčiansky samosprávny kraj  
K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín  
Kontaktná osoba: Katarína Drbulová

**Predmet nájmu na základe súťaže:** Výber najvhodnejšej ponuky na uzavretie zmluvy o nájme nebytových priestorov v celkovej výmere 2 m<sup>2</sup> nachádzajúce sa v budove školy na Ul. slovenských partizánov 1129/49, 017 01 Považská Bystrica, zapísanej na LV č. 3100, katastrálne územie Považská Bystrica ako Škola a Internát, súpisné č. 1129, postavenej na parcele č. 604/2. Prenajíateľ je správcom nehnuteľnosti, budova je vo vlastníctve Trenčianskeho samosprávneho kraja.

**Účel nájmu:** umiestnenie automatu na teplé nápoje a automatu na tovar.

**Minimálna výška nájomného:** 250 Eur za 1 m<sup>2</sup> podlahovej plochy ročne.  
V tejto sume sú zahrnuté náklady na energie a ostatné služby spojené s nájmom.

**Doba platnosti zmluvy o nájme:** na dobu určitú - na 1 rok odo dňa uzatvorenia zmluvy.  
Počas letných mesiacov júl a august nájomca nebude platiť nájomné a náklady na energie.

**Spôsob predloženia cenovej ponuky:** Záujemcovia môžu predložiť svoje cenové ponuky osobne alebo poštou v uzatvorenej obálke s označením „Prenájom nápojový automat – NEOTVÁRAŤ“ na adresu:

Stredná odborná škola  
Ul. slovenských partizánov 1129/49  
017 01 Považská Bystrica

v termíne **do 27.októbra 2022 do 10.00 hod.**

Do súťaže nebude možné zahrnúť návrh, ktorý bude doručený, alebo predložený na adresu vyhlasovateľa po stanovenej lehote.

Po uplynutí stanovenej lehoty nebude možné predložený návrh zmeniť ani odvolať.

**Požadovaný minimálny rozsah a obsah cenovej ponuky:**

a) identifikačné údaje uchádzača:

- u fyzickej osoby – podnikateľa: obchodné meno, sídlo, IČO, DIČ, IČ DPH,
- u právnickej osoby – podnikateľa: obchodné meno, sídlo, IČO, DIČ, IČ DPH, štatutárny orgán s uvedením oprávnenosti ku konaniu,

b) bankové spojenie uchádzača,

c) navrhovaná výška nájomného za m<sup>2</sup>/rok.

Uchádzač nemá nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou na súťaži.

Záujemcovia si môžu predmetný majetok obhliadnuť u vyhlasovateľa súťaže v pracovných dňoch, vždy od 8.00 do 10.00 hod.

Kontaktná osoba: Katarína Drbulová, tel.: 042/4323766 kl. 116, 0940 831 444, e-mail: [katarina.drbulova@sospb.sk](mailto:katarina.drbulova@sospb.sk)

**Vyhodnotenie návrhov, vyhlásenie výsledkov súťaže:**

Na otváranie a vyhodnotenie súťažných návrhov bude riaditeľom školy vymenovaná trojčlenná komisia. Pred otvorením prvého súťažného návrhu oznámi predseda komisie počet doručených návrhov a skontroluje neporušenosť obálok. Návrh, v ktorom nebude splnená niektorá z podmienok, nebude do súťaže zaradený.

Víťazom súťaže sa stáva podaný návrh s najvyššou ponúknutou odplatou za prenechanie do užívania predmetných nebytových priestorov (nájomné za m<sup>2</sup>/rok) pri splnení všetkých podmienok súťaže.

Navrhovateľ, ktorý podal víťazný návrh, bude písomne oznámený najneskôr v lehote do 3 dní od zverejnenia výsledkov súťaže na webovom sídle školy [www.sospb.sk](http://www.sospb.sk). Ostatní navrhovatelia, ktorí v súťaži neuspeli, budú o tejto skutočnosti upovedomení písomne. S víťazom súťaže bude následne uzatvorená zmluva o nájme predmetných nebytových priestorov v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom Trenčianskeho samosprávneho kraja v platnom znení.

Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo uverejnené podmienky súťaže meniť, alebo súťaž zrušiť, prípadne odmietnuť všetky predložené ponuky.

V Považskej Bystrici, 13.10.2022

Ing. Ján Kunovský  
riaditeľ SOŠ Považská Bystrica